

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



內幕消息

我們的控股股東美高梅國際酒店集團 截至 2019 年 9 月 30 日止第三季度的未經審核業績

本公告乃根據證券及期貨條例(第 571 章)第 XIVA 部內幕消息條文及香港聯合交易所有限公司證券上市規則第 13.09 條刊發。

我們的控股股東美高梅國際酒店集團已於 2019 年 10 月 30 日(紐約時間下午 4 時 30 分)或前後公佈其截至 2019 年 9 月 30 日止第三季度的未經審核業績，其中包括根據美國公認會計原則編製及呈列的美高梅中國控股有限公司財務資料。

本公告乃美高梅中國控股有限公司(「美高梅中國」)根據證券及期貨條例(第 571 章)第 XIVA 部內幕消息條文及香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)證券上市規則第 13.09 條刊發。

美高梅中國的控股股東美高梅國際酒店集團是一家在美國紐約證券交易所上市的公司。於本公告刊發日期，美高梅國際酒店集團實益擁有美高梅中國已發行股本 55.95% 的權益。

美高梅國際酒店集團已於2019年10月30日(紐約時間下午4時30分)或前後公佈其截至2019年9月30日止第三季度的未經審核業績(「盈利公佈」)。閣下如欲查閱由美高梅國際酒店集團編製並向美國證券交易委員會存檔的盈利公佈,請瀏覽<http://www.sec.gov/cgi-bin/browse-edgar?action=getcompany&CIK=0000789570&owner=exclude&count=40&hidefilings=0>。盈利公佈載有美高梅中國及其附屬公司(「我們」或「本集團」)的財務資料,可供公眾查閱。

美高梅國際酒店集團的未經審核綜合財務業績(包括於盈利公佈中所載者)乃根據美國公認會計原則(「美國公認會計原則」)編製,該原則與我們作為一間於香港聯交所主板上市的公司,在編製及呈列我們的財務資料時所採用的國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)不同。

盈利公佈所載美高梅國際酒店集團截至2019年9月30日止第三季度的未經審核綜合財務業績計入其合併美高梅中國的影響(包括購買價調整及若干其他調整,以反映根據美國公認會計原則呈列的本集團財務資料)。因此,盈利公佈所載我們的財務資料不可與我們根據國際財務報告準則編製並將由美高梅中國披露的未經審核綜合財務業績作直接比較。

務請股東及潛在投資者垂注盈利公佈內的財務業績乃未經審核,且並非由美高梅中國編製或呈列,美高梅中國並無表示或保證我們的財務業績將與盈利公佈所呈列者相同。

下表概述本集團根據國際財務報告準則呈列的截至2019年9月30日止第三季度及截至該日止九個月的財務資料。

	截至9月30日 止三個月		截至9月30日 止九個月	
	2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
收益：				
澳門美高梅	2,928,872	3,406,918	9,388,221	10,361,437
美獅美高梅	2,847,742	1,347,458	7,685,027	3,462,973
總收益	5,776,614	4,754,376	17,073,248	13,824,410
經調整 EBITDA⁽¹⁾：				
澳門美高梅	855,586	987,023	2,901,181	3,033,637
美獅美高梅	692,922	129,943	1,724,130	391,060
總經調整 EBITDA	1,548,508	1,116,966	4,625,311	3,424,697

⁽¹⁾ 經調整 EBITDA 為未計融資成本、所得稅開支／收益、折舊及攤銷、處置／撇銷物業及設備及在建工程的虧損、利息收入、淨匯兌差額、以股份為基礎的報酬、開業前成本及企業支出(主要包括企業辦公室的行政開支及向一間關聯公司支付牌照費)前的利潤。管理層採用經調整 EBITDA，作為計算本集團經營表現以及比較我們與競爭對手經營表現的主要計量指標。經調整 EBITDA 不應當作獨立參考數據；不應解作按國際財務報告準則呈列的利潤或經營利潤的替代指標或其他合併經營或現金流量數據的指標；亦不應解作替代現金流量作為流動性計量指標。本公告所呈列的經調整 EBITDA 未必適合與其他經營博彩業務或其他行業的公司的其他類似名目之計量作比較。

務請本公司股東及潛在投資者注意，本公告中所呈列美高梅中國根據國際財務報告準則編製的有關美高梅中國的財務資料未經美高梅中國的核數師審核或審閱。

統計數據摘要

下表呈列澳門美高梅及美獅美高梅若干節選收入表項目及若干其他數據。

澳門美高梅	截至9月30日		截至9月30日	
	止三個月	2019年 千港元 (未經審核)	止九個月	2019年 千港元 (未經審核)
(以千元計，博彩單位、百分率及每間可供入住客房收益除外)	2018年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
貴賓賭枱轉碼數	39,327,793	65,801,079	144,214,901	218,680,952
貴賓賭枱總贏額 ⁽¹⁾	1,299,582	2,319,059	4,396,222	6,646,368
貴賓賭枱贏率(未計佣金、免費津貼及其他獎勵)	3.30%	3.52%	3.05%	3.04%
每張貴賓賭枱平均每日總贏額	181.0	248.0	201.8	209.8
主場地賭枱投注額	9,204,392	9,202,075	28,029,967	29,623,374
主場地賭枱總贏額 ⁽¹⁾	1,976,577	1,613,739	5,982,457	5,273,616
主場地賭枱贏率	21.5%	17.5%	21.3%	17.8%
每張主場地賭枱平均每日總贏額	103.5	77.5	104.7	82.3
角子機投注額	7,883,265	8,792,589	23,760,588	26,292,459
角子機總贏額 ⁽¹⁾	296,793	379,629	900,670	1,139,068
角子機贏率	3.8%	4.3%	3.8%	4.3%
每台角子機平均每日贏額	3.1	4.0	3.2	4.0
佣金、免費津貼及其他獎勵 ⁽¹⁾	(887,416)	(1,158,638)	(2,612,905)	(3,433,913)
客房入住率	96.9%	96.3%	96.8%	96.8%
每間可供入住客房收益	1,954	1,937	1,951	1,939

於9月30日

2019年	2018年
(未經審核)	(未經審核)

博彩單位：

賭枱 ⁽²⁾	290	323
角子機	1,083	1,083

美獅美高梅⁽³⁾

	截至9月30日		截至9月30日	
	止三個月		止九個月	
	2019年	2018年	2019年	2018年
	千港元	千港元	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
貴賓賭枱轉碼數	28,350,048	8,098,287	87,955,761	13,534,894
貴賓賭枱總贏額 ⁽¹⁾	1,188,829	65,222	3,030,147	205,101
貴賓賭枱贏率(未計佣金、 免費津貼及其他獎勵)	4.19%	0.81%	3.45%	1.52%
每張貴賓賭枱平均 每日總贏額	233.0	44.4	201.6	67.7
主場地賭枱投注額	7,369,655	5,565,962	20,155,343	13,748,864
主場地賭枱總贏額 ⁽¹⁾	1,941,806	1,052,832	5,011,724	2,612,153
主場地賭枱贏率	26.3%	18.9%	24.9%	19.0%
每張主場地賭枱平均 每日總贏額	103.3	69.3	90.3	68.5
角子機投注額	8,472,100	6,411,438	28,231,400	14,760,098
角子機總贏額 ⁽¹⁾	275,586	176,266	768,823	497,179
角子機贏率	3.3%	2.7%	2.7%	3.4%
每台角子機平均每日贏額	2.6	1.7	2.4	1.9
佣金、免費津貼及其他獎勵 ⁽¹⁾	(908,716)	(244,466)	(2,135,177)	(542,078)
客房入住率	92.4%	90.1%	92.0%	89.2%
每間可供入住客房收益	1,449	1,285	1,409	1,246

於 9 月 30 日

2019 年

(未經審核)

2018 年

(未經審核)

博彩單位：

賭枱 ⁽²⁾	262	204
角子機	1,186	1,170

⁽¹⁾ 「貴賓賭枱總贏額」、「主場地賭枱總贏額」及「角子機總贏額」的總額有別於娛樂場收益，原因是呈報的娛樂場收益乃扣除佣金及若干銷售獎勵（包括免費向娛樂場客戶提供酒店客房、餐飲及其他服務而從娛樂場收益分配予上述服務之收益）。

⁽²⁾ 於 2019 年及 2018 年 9 月 30 日的常設賭枱數量。

⁽³⁾ 美獅美高梅於 2018 年 2 月 13 日開業。

為確保美高梅中國全體股東及潛在投資者均同樣及適時取得有關本集團的資料，美高梅國際酒店集團於盈利公佈刊載有關本集團的主要財務資料摘要如下。（除另有註明者外，於盈利公佈的所有貨幣金額均以美元計值）：

**美高梅國際酒店集團
2019 年第三季度財務摘要：**

美高梅中國

- 收益淨額較去年季度增加 22% 至 7.38 億美元；
- 經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國收益淨額為 6.99 億美元，較去年季度增加 19%；
- 經調整物業 EBITDA 為 1.82 億美元，較去年季度增加 40%；
- 經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國經調整物業 EBITDA 為 1.68 億美元，較去年季度增加 36%；及
- 經調整物業 EBITDA 利潤率為 24.7%，較去年季度上升 321 個基點。

美高梅中國

美高梅中國控股有限公司(「美高梅中國」)第三季度主要業績包括：

- 收益淨額7.38億美元，比去年季度增加22%。本季度包括美獅美高梅貢獻的收益淨額3.64億美元；
- 主場地賭枱贏額比去年季度增加47%，乃由於美獅美高梅於2019年增加25張新賭枱，以及賭枱贏率上升559個基點所致；
- 貴賓賭枱贏額比去年季度增加5%，乃由於美獅美高梅的貴賓博彩區於2018年第三季度末開業以及貴賓賭枱贏率有所上升所致；
- 經調整物業EBITDA較去年季度的1.30億美元增加40%至1.82億美元。本季度包括1,300萬美元的牌照費開支，而去年季度為1,100萬美元；及
- 本季度的經調整物業EBITDA利潤率為24.7%，而去年季度則為21.5%，增加主要是由於美獅美高梅處於營運起步階段持續增長所致。

下表載列美高梅中國的主要博彩統計數據：

	截至9月30日 止三個月		
	2019年	2018年	變動百分比
	(百萬美元)		
貴賓賭枱轉碼數	8,646	9,419	(8)%
貴賓賭枱贏率	3.7%	3.2%	
主場地賭枱投注額	2,117	1,882	13%
主場地賭枱贏率	23.6%	18.1%	

美高梅中國於2019年8月支付先前宣佈的4,600萬美元中期股息，美高梅酒店集團已收取其中2,500萬美元，佔股息的56%。

美高梅國際酒店集團及附屬公司

補充資料—收益淨額

(以千元計)

(未經審核)

截至9月30日

止三個月

2019年

2018年

截至9月30日

止九個月

2019年

2018年

澳門美高梅	374,035	434,263	1,197,591	1,321,743
美獅美高梅	363,720	171,751	980,457	441,482
	—————	—————	—————	—————
美高梅中國	737,755	606,014	2,178,048	1,763,225
	—————	—————	—————	—————

美高梅國際酒店集團及附屬公司

補充資料—經調整物業EBITDA

(以千元計)

(未經審核)

截至9月30日

止三個月

2019年

2018年

截至9月30日

止九個月

2019年

2018年

澳門美高梅	102,216	118,211	347,780	363,859
美獅美高梅	79,794	11,835	195,848	37,813
	—————	—————	—————	—————
美高梅中國	182,010	130,046	543,628	401,672
	—————	—————	—————	—————

美高梅國際酒店集團及附屬公司
美高梅中國收益淨額及
美高梅中國經調整物業EBITDA與
經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國收益淨額及
經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國經調整物業EBITDA
的對賬
(以千元計)
(未經審核)

	截至9月30日 止三個月 2019年	截至9月30日 止九個月 2019年	截至9月30日 止九個月 2018年
美高梅中國收益淨額	737,755	606,014	2,178,048
贏率調整 ⁽¹⁾	(38,642)	(16,753)	(49,126)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
經貴賓賭枱贏率調整 的美高梅中國收益淨額	699,113	589,261	2,128,922
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
美高梅中國經調整物業EBITDA	182,010	130,046	543,628
贏率調整 ⁽²⁾	(14,117)	(6,529)	(19,793)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
經貴賓賭枱贏率調整 的美高梅中國經調整物業 EBITDA	167,893	123,517	523,835
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	399,681		

⁽¹⁾ 就美高梅中國而言，贏率調整指當在本公司的贏率相等於2.6%至3.3%的預期正常範圍的中位數的情況下，貴賓泥碼量有關的估計增量貴賓賭枱贏額或輸額。金額包括與貴賓賭枱贏額增減相關的估計佣金及其他獎勵。

⁽²⁾ 該等金額包括若按照上述(1)所計算的貴賓賭枱贏額或輸額將可產生或避免的估計增量開支(博彩稅及壞賬開支)。

非公認會計原則財務計量

「經調整 EBITDA」指未計利息及其他非經營收入(開支)、稅項、折舊及攤銷、開業前及開始費用、重組成本(指遣散費相關成本、加速股份為基礎報酬的支出及與MGM 2020計劃運營模式組成部分直接相關的諮詢費)以及物業交易淨額前的盈利。管理層使用「經調整物業 EBITDA」作為其可報告分部及相關營運分部的主要利潤計量指標。經調整物業 EBITDA 指未計企業支出及以股份為基礎報酬的支出(並非分配予每一營運分部)，亦未計於綜合賬目時合併沖銷與 MGM Growth Properties 的總租賃有關的租金開支的經調整 EBITDA 的一項計量指標。「經調整物業 EBITDA 利潤率」以經調整物業 EBITDA 除以相關分部淨收益計算。

「經賭枱贏率調整的 Las Vegas Strip Resorts 經調整物業 EBITDA」及「經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國經調整物業 EBITDA」為非公認會計原則財務計量的補充，除上文所述就呈列經調整物業 EBITDA 的原因外，該等資料乃為調整賭枱及貴賓賭枱贏率較預計範圍的中位數出現若干差異而造成影響而呈列。經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國經調整物業 EBITDA 乃按應用貴賓泥碼贏率 2.95% 於貴賓泥碼量為基準計算，而該贏率為美高梅中國的預計正常範圍 2.6% 至 3.3% 的中位數。經賭枱贏率調整的 Las Vegas Strip Resorts 經調整物業 EBITDA 及經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國經調整物業 EBITDA 亦就因應用上述贏率於各自博彩量而本來可能產生或避免的博彩稅、貴賓佣金、壞賬開支、折扣及其他獎勵而作出調整。

由於管理層認為該等計量為 1) 廣泛應用於衡量博彩業經營表現的方法，及 2) 博彩公司的主要估值基準，經調整 EBITDA 資料僅作為匯報公認會計原則計量的補充披露呈列。管理層認為，雖然從經調整 EBITDA、經調整物業 EBITDA 及經調整物業 EBITDA 利潤率剔除的項目可能屬經常性質，因此於評估本公司盈利表現時不應不作理會，但在將目前的業績及趨勢與其他期間作對比分析時，剔除該等項目便會變得有用，因為該等項目可能因應於呈列期間之間未必能加以比較的特定相關交易或事件而存在重大差異。此外，管理層認為，所剔除的項目不一定與目前特定的經營趨勢有關或對未來業績具指示性作用。例如，開業前及開始費用於本公司正在發展及建設大型擴建項目各期間將會出現重大差異，並要視乎現時期間於發展週期中所處階段，以及項目的規模和範圍而定。物業交易淨額包括涉及本公司度假村範圍內

特定資產的一般經常性處置及出售資產所得損益，亦包括出售整所經營中的度假村或一組度假村所得的損益，以及就整個資產組別或於非綜合聯屬公司投資的減值支出（有關減值支出可能無法按期間比較）。此外，資本分配、稅項策劃、融資及以股份為基礎的報酬獎勵皆按企業層面管理。因此，管理層運用經調整物業EBITDA作為衡量本公司經營度假村表現的主要方法。

此外，經賭枱贏率調整的Las Vegas Strip Resorts 經調整物業EBITDA 及經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國經調整物業EBITDA 乃作為匯報公認會計原則計量及經調整物業EBITDA 的補充披露而呈列，因為管理層相信，該等計量就評估本公司於不同期間的經營表現呈列連貫一致的計量。

經調整EBITDA、經調整物業EBITDA、經調整物業EBITDA利潤率、經賭枱贏率調整的Las Vegas Strip Resorts 經調整物業EBITDA 及經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國經調整物業EBITDA 不應解作經營收入或淨收入的替代指標；不應視作本公司表現的指標；不應解作自經營活動產生的現金流量的替代指標或流通性計量指標；亦不應視作按照公認會計原則釐定的任何其他計量指標。本公司動用大量現金流量，包括資本開支、利息開支、稅項及償還債務本金，該等支出並未於經調整EBITDA、經調整物業EBITDA、經調整物業EBITDA利潤率、經賭枱贏率調整的Las Vegas Strip Resorts 經調整物業EBITDA 或經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國經調整物業EBITDA 內反映。此外，博彩及酒店行業內的其他公司呈報經調整EBITDA、經調整物業EBITDA、經調整物業EBITDA利潤率、經賭枱贏率調整的Las Vegas Strip Resorts 經調整物業EBITDA 或經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國經調整物業EBITDA 可能以不同方式計算經調整EBITDA、經調整物業EBITDA、經調整物業EBITDA利潤率、經賭枱贏率調整的Las Vegas Strip Resorts 經調整物業EBITDA 或經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國經調整物業EBITDA，而該等差異可能屬重大。

「經賭枱贏率調整的Las Vegas Strip Resorts 收益淨額」及「經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國收益淨額」為非公認會計原則財務計量的附加補充，乃為調整賭枱及貴賓賭枱贏率較預計範圍的中位數出現若干差異（如上文所述）對Las Vegas Strip Resorts 收益淨額及美高梅中國收益淨額造成的影響而呈列。

經賭枱贏率調整的 Las Vegas Strip Resorts 收益淨額及經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國收益淨額亦就因應用上述贏率於各自博彩量而本來可能產生或避免的貴賓佣金、折扣及其他獎勵而作出調整。管理層相信，經賭枱贏率調整的 Las Vegas Strip Resorts 收益淨額及經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國收益淨額可為不同期間的比較呈列連貫一致的計量，並為有助投資者評估本公司經營表現的有用計量。經賭枱贏率調整的 Las Vegas Strip Resorts 收益淨額及經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國收益淨額不應解作公認會計原則收益淨額的替代指標；不應視作本公司表現的指標；亦不應視作按照公認會計原則釐定的任何其他計量指標。公認會計原則收益淨額與經賭枱贏率調整的 Las Vegas Strip Resorts 收益淨額及經貴賓賭枱贏率調整的美高梅中國收益淨額的對賬已載入本公告內的財務附表。

務請股東及潛在投資者注意，不應過份依賴盈利公佈，並務必注意本公告中所呈列有關本集團的若干財務資料未經我們的核數師審核或審閱。務請股東及潛在投資者於買賣美高梅中國證券時審慎行事。

承董事會命
美高梅中國控股有限公司
公司秘書
Antonio MENANO

香港，2019年10月31日

於本公告刊發日期，本公司的董事如下：*James Joseph MURREN*、*何超瓊*、*黃春猷*、*William Joseph HORNBUCKLE* 及 *Grant R. BOWIE* 為執行董事；*馮小峰*、*James Armin FREEMAN* 及 *John M. MC MANUS* 為非執行董事；*孫哲*、*黃林詩韻*及 *Russell Francis BANHAM* 為獨立非執行董事。